



УНИВЕРСИТЕТСКА СПЕЦИАЛИЗИРАНА БОЛНИЦА
ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ ПО ЕНДОКРИНОЛОГИЯ
“АКАД. ИВ. ПЕНЧЕВ” ЕАД – СОФИЯ

Телефон: 895 60 01

Факс: 987 41 45

СОФИЯ 1431, ул. “Здраве” № 2

ЗАПОВЕД

№ 99/10.06.2020 г.

На Изпълнителния директор на УСБАЛЕ „АКАД. ИВ. ПЕНЧЕВ” ЕАД за откриване процедура за провеждане на търг с тайно наддаване със закрито заседание за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТ - част от УСБАЛЕ „АКАД. ИВ. ПЕНЧЕВ” ЕАД.

На основание чл. 29, ал. 3 от Правилник за прилагане на закона за публичните предприятия, приет с ПМС № 85 от 30.04.2020 г. и по реда на Приложение №1 към чл. 29, ал. 3 и правила за провеждане на търг и конкурс за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители, откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване със закрито заседание за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТ - част от УСБАЛЕ „АКАД. ИВ. ПЕНЧЕВ” ЕАД за срок от три години, както следва:

1. Описание на обекта - кабинет № 42 за медицински и здравни цели, належащ се в гр. София, ул. Здраве № 2, с площ от 12,2 кв. м., с предназначение: за кабинет за медицински и здравни цели.

2. Начална месечна цена – 299 лв. /двеста деветдесет и девет лева/ без вкл. ДДС. При предложена еднаква най-висока цена от повече участници търгът продължава между тях с явно наддаване, като наддаването започва от предложената цена и със **стъпка на наддаване 5 на сто от началната тръжна цена.**

3. Вид на търга – търг с тайно наддаване със закрито заседание.

4. Начин на плащане на цената - до 5-то число на месеца, за който се отнася съответното плащане.

5. Дата, място и час на провеждане на търга - в 9,30 ч. на 30.06.2020 г. в Заседателната зала в сградата на болницата, в гр. София, ул. Здраве № 2, ет. 11.

6. Ред за получаване или закупуване на тръжната документация, размер и начин на плащане на нейната цена и мястото за нейното получаване - тръжната документация може да се закупи в деловодството на болницата гр. София, ул. Здраве № 2, ет. 11, всеки

работен ден до 29.06.2020 г. вкл. от 10,00 ч. до 14,00 ч. Документацията се предоставя срещу документ удостоверяващ заплатена невъзвращаема такса в размер на 10 лв. без ДДС в касата на болницата.

6.1. Размер на депозита за участие - 100 лв., внесени в касата на болницата или по банков път. Внесеният депозит за участие от неспечелилите кандидати се освобождава в 14 дневен срок от подаване на заявление или молба от участника и посочена банкова сметка по която да бъде преведен депозита. Депозитът на спечелилия участник се приспада от цената. Наемодателят може да удържи изцяло депозита, в случай, че в определения срок договор за наем не бъде сключен по вина на спечелилия търга участник. В този случай, депозитът не се връща, а за спечелил се обявява следващия в класирането.

7. Условия за оглед на обекта- всеки работен ден до 29.06.2020. вкл. от 10,00 ч. до 14,00 ч. при заявка на тел.02/895 60 02 и 02/895 6001.

8. Краен срок за приемане на заявленията за участие - до 09,00 ч. на 30.06.2020 г. в деловодството на болницата гр. София, ул. Здраве № 2, ет. 11.

9. Изисквания към кандидатите: физически и юридически лица, които отговарят на изискванията на тръжната документация и са регистрирани като търговци по смисъла на Търговския закон, или по Закона за Кооперациите или по ЗЗД и като дружества по законодателството на държава членка на Европейския съюз или на държава страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство, като докажат това си качество с представянето на копие от документа за регистрация или ЕИК.

9.1. Кандидатите представят всички необходими документи за участие в търга в непрозрачен плик, запечатан по начин, който да не създава съмнения за неговата цялост. Заявления, подадени след определения час не се приемат и разглеждат.

Пликът трябва да съдържа следните документи:

1. Списък на документите, приложени към заявлението; 2. Заявление за участие /по образец/; 3. Копие от документ за самоличност на физическото лице или документ, отразяващ единния идентификационен код на търговеца, съгласно чл. 23 от Закона за търговския регистър; 4. Описание на организацията на дейността която ще бъде извършена в обекта *в свободна форма*, с оглед проверка спазване на условието за предназначение на обекта; 5. Декларация за оглед на обекта /по образца/; 6. Копие от

документ за внесен депозит за участие в търга; 7. Копие от документ за закупена документация за участие в търга; 8. Малък запечатан и непрозрачен плик, съдържащ предлаганата от участника наемна цена с включен ДДС - по образец предоставен в документацията. 9. Преференции към болницата, ако участникът предвижда такива; 10. Подписан проект на договор;

Търг се провежда чрез предварително подаване на писмено заявление от всеки участник в запечатан непрозрачен плик в срока посочен по-горе. Върху плика се отбелязват името на участника или името на упълномощеното лице и цялостното наименование на обекта на търга. Освен документите за участие в търга в плика трябва да се съдържа и ценовото предложение, поставено в малък запечатан и непрозрачен плик 10. Ден, място и час на повторното провеждане на търга - на 30.07.2020 г. от 09,30 ч. в заседателната зала на болницата гр. София, ул. Здраве № 2, ет. 11.

На основание т. 2 от Правила за провеждане на търг и конкурс за сключване на договори за продажба и наем с работници и служители в сила от 05.05.2020 г., настоящата заповед следва да бъде обявена на интернет страницата на предприятието и на Агенцията за публичните предприятия и контрол.

Изпълнителен директор: подпис заличен на основание чл.5,§1,т.В
от Регламент /ЕС/2016/679

/Проф. д-р С. Захариева, дмн/