

ПРОТОКОЛ

Днес, 05 юни 2015 г., в 10:30 часа в сградата на УСБАЛЕ „Академик Иван Пенчев“ ЕАД, гр. София, ул. „Здраве“ № 2, ет. 11, се проведе заседание на Комисията, назначена със Заповед № 78/ 28.04.2014 год. на Изпълнителния директор на УСБАЛЕ „Акад. Ив. Пенчев“ ЕАД за провеждане на търг с тайно наддаване за ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ ИМОТ - ПУБЛИЧНА ДЪРЖАВНА СОБСТВЕНОСТ, състоящ се от 4,00 (четири кв. метра, разпределена съответно по 1 (един) кв. метра на 11-ти ет. (единадесети) и 13-ти (тринадесети) етаж и 2,00 (два) кв. метра на 10 (десети) етаж в сградата на УСБАЛЕ „Акад. Ив. Пенчев“ ЕАД, гр. София, район „Триадица“, ул. „Здраве“ № 2, кв. 387, за инсталиране и експлоатация на 3 (три) броя вендинг автомати за продажба на топли напитки и 1 (един) брой комбинирани вендинг автомат за продажба на студени напитки и пакетирани изделия.

Комисията е в състав:

Председател:

Албена Петрова–домакин, специалист контрол по документи

Членове:

1. Мариана Кованджиева – главен счетоводител

2. Ваня Толева –юрист

Резервни членове:

1. Красимир Апостолов – юрист

2. Радка Димова - счетоводител

Присъстват всички редовни членове на комисията.

Дневен ред:

Провеждане на търга – отваряне на постъпилите предложения, разглеждане и проверка относно редовността на подадените документи и класиране на редовно подадените ценови предложения.

В работата си комисията се съобразява с условията и изискванията на Заповед № 78/28.04.2015 г., и одобрената Документация от Изпълнителния директор на УСБАЛЕ „Академик Иван Пенчев“ ЕАД.

Действия и решения на комисията:

В 10:30 ч. Председателят установи, че всички членове на Комисията присъстват и обяви заседанието за открито.

Видно от представения списък /входящ регистър/ на предложенията в деловодство на УСБАЛЕ „Академик Иван Пенчев“ ЕАД са постъпили следните предложения:

1. **Предложение с вх. № 110/01.06.2015 г., постъпило в 11.25 ч. от „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД.**
2. **Предложение с вх. № 111/01.06.2015 г., постъпило в 13.09 ч. от „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИЗ“ ООД.**
3. **Предложение с вх. № 112/01.06.2015 г., постъпило в 14.05 ч. от „СНВГ 1“ ЕООД**
4. **Предложение с вх. № 113/01.06.2015 г., постъпило в 14.25 ч. от „ЮНИВЪРСЪЛ ВЕНДИНГ“ ООД**

При отварянето и разглеждането на офертите и ценовите предложения не присъстват представители на участниците.

I. ОТВАРЯНЕ И РАЗГЛЕЖДАНЕ НА ПОСТЪПИЛИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ. ПРОВЕРКА ОТНОСНО РЕДОВНОСТТА НА ПОДАДЕНИТЕ ДОКУМЕНТИ.

Комисията пристъпи към разпечатване на подадените пликове по реда на постъпването им и проверка относно наличието на всички изискуеми документи от тръжната документация и редовността на подадените документи.

Предложение с вх. № 110/01.06.2015 г. постъпило в 11.25 ч. от „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД

Комисията констатира, че предложението от „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД е постъпило в указания в Заповедта срок, а именно до 15.30 часа на 01.06.2015 г. Същото е в плик - непрозрачен, с ненарушена цялост като са спазени формалните изисквания за участие.

Всички документите за участие в търга, заедно с запечатания плик, съдържащ предложената наемна цена са поставени в голям непрозрачен плик.

Участникът е представил попълнено, подписано и подпечатано заявлението за участие по образец и е приложил следните документи:

- ✓ Копие от документ за регистрация или ЕИК по чл. 23 от Закона за търговския регистър - Удостоверение изх. № 20150519131926/19.05.2015 г. и др.;
- ✓ Удостоверения за липса на публични задължения към държавата и общините - 2 бр. /1бр. от НАП с изх. № 220201500146527/18.05.2015 г. и 1 бр. от Общината с изх. № 7211006635/27.05.2015 г.;
- ✓ Документ за внесен депозит за участие в търга - платежно нареждане от 28.05.2015 г.;
- ✓ Декларация за приемане клаузите на договора и за липса на обстоятелства по §1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси (по образец);
- ✓ Декларация за оглед (по образец);
- ✓ Декларация, удостоверяваща че представляващият участник не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, както и че дружеството не е обявявано, нито е в производство за обявяване в несъстоятелност, или ликвидация (по образец);

- ✓ Документ доказващ опит в професионална дейност на участника в сферата обхващата предмета на настоящия търг - 3 бр. референции и представяне на участника;
- ✓ Декларация свободен текст, с която Участникът декларира в случай че бъде определен за Наемател, че ще спазва вътрешните правила на Наемодателя.
- ✓ Списък на всички приложени документи към заявлението;

След обстойно разглеждане на представените документи, членовете на комисията установиха, че участникът е представил всички изискуеми документи, определени в утвърдената документация и Заповед. Заявлението на участника „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД отговаря на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

Предложение с вх. № 111/01.06.2015 г., постъпило в 13.09 ч. от „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИЗ“ ООД.

Комисията констатира, че предложението от „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИЗ“ ООД е постъпило в указания в Заповедта срок, а именно до 15.30 часа на 01.06.2015 г. Същото е в плик - непрозрачен, с ненарушена цялост като са спазени формалните изисквания за участие.

Всички документите за участие в търга, заедно с запечатания плик, съдържащ предложената наемна цена са поставени в голям непрозрачен плик.

Участникът е представил попълнено, подписано и подпечатано заявлението за участие по образец и е приложил следните документи:

- ✓ Копие от документ за регистрация или ЕИК по чл. 23 от Закона за търговския регистър - Удостоверение изх. № 20150406104536/06.04.2015 г.;
- ✓ Удостоверения за липса на публични задължения към държавата и общините - 2 бр. /1бр. от НАП с изх. № 220201500137053/08.05.2015 г. и 1 бр. от Общината с изх. № 7219006356/27.05.2015 г.;
- ✓ Документ за внесен депозит за участие в търга - платежно нареждане от 26.05.2015 г.;
- ✓ Декларация за приемане клаузите на договора и за липса на обстоятелства по §1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси (по образец);
- ✓ Декларация за оглед (по образец);

- ✓ Декларация, удостоверяваща че представляващият участник не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, както и че дружеството не е обявявано, нито е в производство за обявяване в несъстоятелност, или ликвидация (по образец)- 2 бр.;
- ✓ Документ доказващ опит в професионална дейност на участника в сферата обхващата предмета на настоящия търг – 4 бр. референции;
- ✓ Декларация свободен текст, с която Участникът декларира в случай че бъде определен за Наемател, че ще спазва вътрешните правила на Наемодателя.
- ✓ Списък на всички приложени документи към заявлението;

След обстойно разглеждане на представените документи, членовете на комисията установиха, че участникът е представил всички изискуеми документи, определени в утвърдената документация и Заповед. Заявлението на участника „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИЗ“ ООД отговаря на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

Предложение с вх. № 112/01.06.2015 г., постъпило в 14.05 ч. от „СНВГ 1“ ЕООД

Комисията констатира, че предложението от „СНВГ 1“ ЕООД е постъпило в указания в Заповедта срок, а именно до 15.30 часа на 01.06.2015 г. Същото е в плик - непрозрачен, с ненарушена цялост като са спазени формалните изисквания за участие.

Всички документите за участие в търга, заедно с запечатания плик, съдържащ предложената наемна цена са поставени в голям непрозрачен плик.

Участникът е представил попълнено, подписано и подпечатано заявлението за участие по образец и е приложил следните документи:

- ✓ Копие от документ за регистрация или ЕИК по чл. 23 от Закона за търговския регистър – Удостоверение изх. № 20150121121346/21.01.2015 г.;
- ✓ Удостоверения за липса на публични задължения към държавата и общините – 2 бр. /1бр. от НАП с изх. № 220201500013432/20.01.2015 г. и 1 бр. от Общината с изх. № 7202004434/21.01.2015 г.;
- ✓ Документ за внесен депозит за участие в търга – платежно нареждане от 01.06.2015 г.;

- ✓ Декларация за приемане на клаузите на договора и за липса на обстоятелства по §1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси (по образец);
- ✓ Декларация за оглед (по образец);
- ✓ Декларация, удостоверяваща че представляващият участник не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, както и че дружеството не е обявявано, нито е в производство за обявяване в несъстоятелност, или ликвидация (по образец);
- ✓ Документ доказващ опит в професионална дейност на участника в сферата обхващата предмета на настоящия търг - 1 бр. референция;
- ✓ Декларация свободен текст, с която Участникът декларира в случай че бъде определен за Наемател, че ще спазва вътрешните правила на Наемодателя.
- ✓ Списък на всички приложени документи към заявлението;

След обстойно разглеждане на представените документи, членовете на комисията установиха, че участникът е представил всички изискуеми документи, определени в утвърдената документация и Заповед. Заявлението на участника „СНВГ 1“ ЕООД отговаря на нормативните и тръжните условия за провеждане на търга.

Предложение с вх. № 113/01.06.2015 г., постъпило в 14.25 ч. от „ЮНИВЪРСЪЛ ВЕНДИНГ“ ООД

Комисията констатира, че предложението от „ЮНИВЪРСЪЛ ВЕНДИНГ“ ООД е постъпило в указания в Заповедта срок, а именно до 15.30 часа на 01.06.2015 г. Същото е в плик - непрозрачен, с ненарушена цялост като са спазени формалните изисквания за участие.

Всички документите за участие в търга, заедно с запечатания плик, съдържащ предложената наемна цена са поставени в голям непрозрачен плик.

Участникът е представил попълнено, подписано и подпечатано заявлението за участие по образец и е приложил следните документи:

- ✓ Копие от документ за регистрация или ЕИК по чл. 23 от Закона за търговския регистър - Удостоверение изх. № 20150528151042/28.05.2015 г.;

- ✓ Удостоверения за липса на публични задължения към държавата и общините – 2 бр. /1бр. от НАП с изх. № 220201500162998/02.06.2015 г. и 1 бр. от Общината с изх. № 7212007256/01.06.2015 г.;
- ✓ Документ за внесен депозит за участие в търга –вносна бележка от 01.06.2015 г.;
- ✓ Декларация за приемане клаузите на договора и за липса на обстоятелства по §1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси (по образец);
- ✓ Декларация за оглед (по образец);
- ✓ Декларация, удостоверяваща че представляващият участник не е осъждан с влязла в сила присъда за престъпление против собствеността или против стопанството, както и че дружеството не е обявявано, нито е в производство за обявяване в несъстоятелност, или ликвидация (по образец);
- ✓ Документ доказващ опит в професионална дейност на участника в сферата обхващата предмета на настоящия търг – 1 бр. референция;
- ✓ Декларация свободен текст, с която Участникът декларира в случай че бъде определен за Наемател, че ще спазва вътрешните правила на Наемодателя.
- ✓ Списък на всички приложени документи към заявлението;

След обстойно разглеждане на представените документи, членовете на комисията установиха, че участникът е представил всички изискуеми документи, определени в утвърдената документация и Заповед. Заявлението на участника „ЮНИВЪРСЪЛ ВЕНДИНГ“ ООД отговаря на нормативните и тържните условия за провеждане на търга.

II. ЦЕНОВИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Съгласно Заповед на Заповед № 78/28.04.2015 г., началната тръжна месечна цена за отдаване под наем на обектите е в размер на 59 лв. без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м..

Комисията констатира, че ценовите предложения на четиримата участници са редовно подадени като са поставени в отделен непрозрачен запечатан плик с надпис "Предлагана цена".

Комисията разпечати пликите с ценовите предложения по реда на постъпването им.

Ценовите предложения на участници се подписаха от тримата членове на комисията.

Участникът „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД е предложил месечна наемна цена в размер на 101 /сто и един/ лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 404 /четиристотин и четири/ лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.

Участникът „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИЗ“ ООД е предложил месечна наемна цена в размер на 157.50 /сто петдесет и седем лева и петдесет ст. / лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 630 /шестстотин и тридесет / лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.

Участникът „СНВГ 1“ ЕООД е предложил месечна наемна цена в размер на 282 /двеста осемдесет и два / лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 1128 /хиляда сто двадесет и осем/ лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.

Участникът „ЮНИВЪРСЪЛ ВЕНДИНГ“ ООД е предложил месечна наемна цена в размер на 65 /шестдесет и пет/ лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 260 /двеста и шестдесет/ лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.

Комисията класира ценовите предложения в низходящ ред според размера на предложената цена, както следва:

КЛАСИРАНЕ:

1-во място „СНВГ 1“ ЕООД, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър с ЕИК № 202905385, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Витоша“, ул. "Миле Попйорданов" №37- предложена месечна наемна цена в размер на 282 /двеста осемдесет и два / лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 1128 /хиляда сто двадесет и осем/ лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.

2-ро място „БЪЛГАРИЯ ВЕНДИНГ СЪРВИЗ“ ООД, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър с ЕИК № 130968452, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Подуяне“, ул. „Христаки Павлович“, № 20, ет. 3, ап. 4 - предложена месечна наемна цена в размер на 157.50 /сто петдесет и седем лева и петдесет ст. / лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 630 /шестстотин и тридесет / лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.


3-то място „ВЕНДИНГ ПАРТНЕРС“ ЕООД, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър с **ЕИК № 13057048**, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Лозенец“, бул. „Черни връх“ № 47 - предложена месечна наемна цена в размер на 101 /сто и един/ лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 404 /четиристотин и четири/ лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.

4-то място „ЮНИВЪРСЪЛ ВЕНДИНГ“ ООД, вписано в Агенция по вписванията, Търговски регистър с **ЕИК № 201906897**, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Люлин“, ул. „Годеч“ № 43, вх. А, ап. 45 - предложена месечна наемна цена в размер на 65 /шестдесет и пет/ лева без включен ДДС за 1 бр. вендинг автомат, заемащ площ 1 кв.м. или 260 /двеста и шестдесет/ лева без включен ДДС за 4 бр. вендинг автомати, заемащи 4 кв.м.

Настоящият протокол се състави и удостоверява действията на комисията, назначена със Заповед № 78/28.04.2015 г. на Изпълнителния директор на УСБАЛЕ „Академик Иван Пенчев“ ЕАД и заедно с цялата документация в търга се предава на Възложителя.

Протоколът съдържа 8 броя страници, състави се и се подписа от лицата участвалите в заседанието на комисията и технически е завършен на 12.06.2015 г.

Председател:

Албена Петрова –домакин, специалист контрол по документи: 

Членове:

1.Мариана Кованджиева – главен счетоводител: 

2.Ваня Толева –юрист: 